

## Weimar „Apartmenthaus – Schlachthofstraße“ Neubau von 21 Eigentumswohnungen und 15 Stellplätzen



### BAUHERR

BPD Immobilienentwicklung GmbH  
NL Leipzig  
Merseburger Straße 189  
04249 Leipzig

### AUFTRAGSVOLUMEN

1,2 Mio. Euro

### BAUJAHR

2021

### ART DER ARBEITEN

- Beweissicherung
- Erschließungsarbeiten / Tiefergründung / Spezialtiefbau
- Wasserhaltung
- Rohbauarbeiten
- Dach WDVS, Fenster, Gerüst, Trockenbau, Innenputzarbeiten

### OBJEKTbeschreibung

- Neubau eines barrierefreien Apartmenthauses in massiver Bauweise, einfach unterkellert, als 3-geschossige Eckbebauung mit Flachgründung, WU-Bodenplatte und WU-Wänden mit Betonflachdach sowie flachgeneigtem Satteldach mit umlaufender Attika
- Erschließung des Gebäudes über ein gemeinsames Treppenhaus mit innenliegendem Aufzug
- Ausführung Geschossdecken in Ortbeton bzw. Filigranelementen mit Aufbeton
- Außenwände in Ortbetonbauweise [Stahlbeton] bzw. Halbfertigteile als Filigranelemente oder Mauerwerk
- Tragende Wände als KS-Mauerwerk und Stahlbeton
- Ausführung der Treppenläufe im Treppenhaus in Stahlbetonbauweise – schallentkoppelt
- Loggien in Stahlbetonbauweise / Terrassen aus Betonwerksteinbelag